

V E D T Æ G T E R for Bistrup Andelsvandværk

Bestyrelsen valgt på den ordinære generalforsamling den 16.3.2010:

Formand	Kasper Nielsen	tlf.: 55726307 / 21495955
Bestyrelsesmedlem	Else Kamstrup	tlf.: 55445310
Bestyrelsesmedlem	Svend Rostrup	tlf.: 55445385
Bestyrelsesmedlem	Johnny Rother	tlf.: 55447710
Kasserer	Sven Sørensen	tlf.: 55445214

§ 1. Selskabets navn er BISTRUP ANDELSVANDVÆRK. Dets hjemsted er Bistrup pr. Næstved.

§ 2. Andelsselskabets formål er at sikre medlemmernes interesser i forbindelse med anlæggelse og vedligeholdelse af vandværket.

§ 3. Som medlemmer er optaget ovennævnte grundejere, hvis ejendom modtager vand fra vandværket. Grundejere, hvis ejendomme ligger i Bistrup, kan optages i andelsselskabet på nærmere af dettes generalforsamling godkendte vilkår.

§4. Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed. Den holdes i Bistrup, Fodby eller Vallensved. Ordinær generalforsamling holdes hvert år i marts måned efter skriftlig indkaldelse i almindeligt brev eller e-mail til hvert enkelt medlem med 8 dages varsel.

På den ordinære generalforsamling skal følgende behandles:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Fremlæggelse af regnskab.
4. Valg af bestyrelsesmedlemmer og en suppleant.
5. Valg af revisor og revisorsuppleant.
6. Indkomne forslag.
7. Eventuelt.

Hver selvstændig bebygget grund har en stemme. Eventuelle ejere af flere selvstændigt bebyggede har lige så mange stemmer som grunde.

Afstemning foretages ved håndsoprækning. Hvis blot een deltager kræver det, skal afstemningen dog foregå skriftligt.

Alle vedtagelser afgøres ved almindelig stemmeflerhed.

Ophævelse af andelsselskabet kræver dog tilslutning af mindst 2/3 af antallet af grunde, og vedtægtsændringer kræver 2/3 majoritet på generalforsamlingen.

§ 5. Ekstraordinær generalforsamling indkaldes af bestyrelsen, når denne skønner det nødvendigt. I øvrigt skal bestyrelsen snarest muligt indkalde til ekstraordinær generalforsamling, når mindst 10 andelshavere skriftligt begærer dette med angivelse af de punkter, der ønskes behandlet. På generalforsamlingen motiveres forslaget af en af de begærende. Der kan såvel på ordinær som ekstraordinær generalforsamling foretages vedtægtsændringer og optagelse af nye medlemmer. Indkaldelsesmåden er den samme som ved den ordinære generalforsamling.

§ 6. Forslag som ønskes forelagt på de ordinære generalforsamlinger, skal være indsendt til formanden senest 4 dage forinden generalforsamlingens afholdelse.

§ 7. Bestyrelsen består af 5 medlemmer, der vælges af generalforsamlingen, der tillige vælger en suppleant.

Bestyrelsen vælger af sin midte formand og næstformand og ansætter kasserer samt tilsynsførende og fastsætter disses aflønning.

Af bestyrelsen afgår efter tur henholdsvis to og tre hvert år. Genvalg kan finde sted.

§ 8. Bestyrelsen forestår selskabets daglige ledelse. Dens underskrift forpligter selskabet i alle retsforhold. Samtlige selskabets medlemmer hæfter for selskabets forpligtigelser med en part pr. selvstændig bebygget grund. Overfor tredjemand hæfter samtlige medlemmer solidarisk for selskabets forpligtigelser, derunder også kautionsforpligtigelser og en hver anden forpligtelse, bestyrelsen har ladet selskabet påtage sig. Nævnte solidariske forpligtigelser påhviler medlemmerne, indtil alle forpligtigelser er opfyldte, uanset om selskabet måtte blive ophævet.

§ 9. Udtræden af selskabet kan kun ske i forbindelse med ejendomssalg og forudsat, at køberen indtræder som andelshaver i stedet. Indtil den nye køber er indtrådt som andelshaver, hæfter det udgående medlem for selskabets forpligtigelser i henhold til §8.

§ 10. Bestyrelsen fastsætter prisen pr. m3 vand for andelshavere og lejere. Regning sendes ud i januar og skal betales inden 14 dage.

§ 11. Selskabets regnskabsår er kalenderåret. Regnskabet udfærdiges af bestyrelsen og revideres af en af den ordinære generalforsamling valgt revisor eller i dennes forfald en revisorsuppleant.

§ 12. Hver grundejer har pligt til at vedligeholde og forny alle installationer, der tilsluttes hovedledningerne, og at rette sig efter bestyrelsens bestemmelser, eventuel regulering af vandforbruget.

§ 13. Ved nye andelshaveres tilslutning til Bistrup Andelsvandværk betales en tilslutningsafgift på kr. 50.000,- + moms for anbringelse ved hovedledning. Udgifterne til fremførsel af vand fra hovedledningen afholdes af tilslutteren. Stophanens placering aftales med bestyrelsen i det konkrete tilfælde.

§ 14. På samtlige medlemmernes ejendomme lyses sålydende deklaration: Ejere af ejendommen er pligtige medlemmer af BISTRUP ANDELSVANDVÆRK og underkastet bestemmelserne i selskabets vedtægter, ligesom de sammen med selskabets øvrige medlemmer er solidariske ansvarlige for opfyldelsen af dets forpligtigelser, herunder for tilbagebetaling og forrentning af et af andelselskabet optaget vandværkslån og for yderligere lån, som måtte være nødvendig at optage til større reparationer.

Denne deklaration tinglyses på vore nævnte ejendomme med påtaleret for kommunalbestyrelse, selskabets bestyrelse og i tilfælde af selskabets ophævelse med gensidig påtaleret for ejere af ejendommene.

Deklarationen respekterer uden påtegning størst mulige lån i kreditforening, hypotekforening, reallånefond, sparekasse uden kaution og statslån, samt de ved lysningen af denne deklaration allerede tinglyste servitutter og prioriteter.

Deklarationen kan kun aflyses med tiltrædelse af det pengeinstitut, hvori der er optaget et lån.

Nye andelshavere må underskrive og lade lyse ligelydende deklaration på deres ejendom.

§ 15. Vandværket med bygning opføres på gadejord i Bistrup.

.....

Ovenstående vedtægter, der er enstemmigt vedtaget på stiftende generalforsamling den 3.2.1970 underskriver vi og vore ægtefæller, idet vi begærer vedtægterne tinglyst som anført i §15.

§ 7 er ændret ved generalforsamlingen den 30.3.1971 (Antal af bestyrelsesmedlemmer udvidet fra 3 til 5).

§ 13 er ændret ved generalforsamlingen den 26.4.1988 (Tilslutningsafgift). Samtidig udgik § 14 og §§ 15 - 16 blev til §§ 14 - 15. I § 14 udgik Næstved Diskontobank.

§ 13 er ændret ved generalforsamlingen den 21.3.1996 (Tilslutningsafgift samt stophanens placering og betaling).

§ 13 er ændret ved generalforsamlingen den 27.3. 2007 (Tilslutningsafgift).

§ 4 og §10 er ændret ved generalforsamlingen den 16. marts 2010 (Vedr. indkaldelse til generalforsamling samt betaling for vand)